Администрация

сельского поселения «Дульдурга»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.09.2017 № 210в

с. Дульдурга

Об утверждении Порядка представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории сельского поселения «Дульдурга», в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы

В целях осуществления участия заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов благоустройства дворовых территорий и муниципальных территорий общего пользования в рамках реализации проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы на территории сельского поселения «Дульдурга», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом сельского поселения «Дульдурга»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить Порядок представления, рассмотрения и оценки
предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории
многоквартирного дома, расположенной на территории сельского поселения «Дульдурга», в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3.Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации сельского поселения «Дульдурга» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального подписания.

Глава администрации

сельского поселения «Дульдурга» М.Б. Эрдынеев

Исп: Б.Б.Дондокова

Тел: 8(30256)2-20-01

ПРИЛОЖЕНИЕ

 к постановлению администрации

 сельского поселения «Дульдурга»

 от 15.09.2017 г. № 210в

Порядок

представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории сельского поселения «Дульдурга», в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в целях формирования комфортной городской среды на сельское поселение «Дульдурга» путем благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и определяет порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории сельского поселения «Дульдурга» в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы (далее - Порядок).

В целях осуществления благоустройства дворовой территории в рамках муниципальной программы заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предполагаемые к выполнению на дворовой территории, из следующих перечней:

Минимальный перечень работ:

а) ремонт дворовых проездов;

б) обеспечение освещения дворовых территорий;

в) установка скамеек;

г) установка урн;

Дополнительный перечень работ:

а) оборудование детских и (или) спортивных площадок;

б) оборудование автомобильных парковок; в) озеленение;

г) ремонт имеющейся или устройство новой дождевой канализации, дренажной системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости);

д) снос строений и сооружений вспомогательного использования, являющихся общим имуществом собственников помещений в многоквартирном доме;

е) устройство пандуса;

ж) устройство контейнерной площадки.

1. Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории сельского поселения «Дульдурга», на которых планируется благоустройство (далее - адресный перечень) формируется отдельно на каждый год из числа многоквартирных домов, дворовые территории которых нуждаются в благоустройстве в рамках реализации программы «Формирование современной городской среды» сельского поселения «Дульдурга»» (далее - программа).
2. Заинтересованными лицами на включение в адресный перечень выступают собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории (далее - заявители).

1.4. Уведомление, предусматривающее срок приема предложений на включение в адресный перечень, адрес для направления предложений и контактные данные подлежат размещению на официальном сайте администрации сельского поселения «Дульдурга»: http://дульдурга.рф и публикации в газете «Ленинец».

1.5. Отбор заявителей на включение в адресный перечень осуществляется общественной комиссией, созданной в соответствии с постановлением администрации сельского поселения «Дульдурга» от 15.09.2017 г. № 210б «Об утверждении Порядка проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы на территории сельского поселения «Дульдурга» и Порядка организации деятельности общественной комиссии» (далее - общественная комиссия).

1.6. Общественная комиссия осуществляет:

- прием и регистрацию предложений на включение дворовых территорий в адресный перечень, исходя из даты предоставления таких предложений;

* проверку соответствия предоставленных заявителями предложений требованиям, установленным настоящим Порядком;
* принятие решений о включении дворовой территории или об отказе в ее включении в адресный перечень по основаниям, установленным настоящим Порядком;

- оценку предложений (ранжирование) по сумме баллов, присваиваемых каждому предложению при ее оценке;

- формирование адресного перечня дворовых территорий, занимающих в ранжированном списке места, начиная с первого по списку, для которых сумма запрашиваемых средств соответствует планируемому объему средств из федерального бюджета, бюджета Забайкальского края и бюджета сельского поселения «Дульдурга»

1.6. Поступившее предложение подлежит отклонению и заявителю дается письменный отказ и разъяснение о невозможности его рассмотрения, в случае, если предложения направлены после окончания срока приема предложений.

1.7. По результатам оценки предложений (ранжирования), общественной комиссией в порядке и в сроки, предусмотренные Порядком организации деятельности общественной комиссии, утвержденным постановлением администрации городского округа, утверждается Протокол оценки (ранжирования) предложений заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий проекта программы (далее - Протокол).

1.8. Предложения и прилагаемые к ним материалы (далее - Заявка) направляются заявителем в общественную комиссию для их регистрации, рассмотрения и оценки для включения в адресный перечень.

2. Условия включения дворовой территории в адресный перечень

2.1.Для включения дворовой территории в адресный перечень должны соблюдаться следующие условия:

- собственниками помещений в многоквартирном доме осуществлен выбор способа управления многоквартирным домом и реализован выбранный способ управления многоквартирным домом;

- общим собранием членов товариществ собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива) либо общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, приняты решения:

об организации благоустройства дворовой территории в рамках реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды» сельского поселения «Дульдурга» с учетом минимального и (или) дополнительного перечней видов работ, форм и доли финансового и (или) трудового участия собственников помещений в многоквартирном доме, установленных нормативными правовыми актами Забайкальского края и городского округа;

об организации проведения мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовой территории для инвалидов и других маломобильных групп населения;

об избрании уполномоченного лица, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в указанном многоквартирном доме, в том числе на представление Заявки, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории;

о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3. Рассмотрение и оценка Заявок для включения дворовой территории в адресный перечень

3.1. Поступившие Заявки регистрируются в порядке их поступления от заявителей в журнале регистрации с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени поступления Заявки, фамилии, имени, отчества (для физических лиц), наименования (для юридических лиц), а также местоположения дворовой территории, предлагаемой к благоустройству.

3.2. Общественная комиссия для включения дворовой территории в адресный перечень:

-руководствуется при рассмотрении Заявок условиями включения дворовой территории в адресный перечень, установленными пунктом 2.1. настоящего Порядка;

 -использует при оценке Заявок критерии, установленные пунктом 4.5.настоящего Порядка;

- использует при отборе дворовых территорий для включения в адресный перечень в конкурентных условиях принцип ранжирования Заявок по сумме баллов, присваиваемых каждой Заявке при ее оценке;

- определяет количество дворовых территорий, включаемых в подпрограмму на текущий год, исходя из планируемого объема средств из федерального бюджета, бюджета Забайкальского края и бюджета сельского поселения «Дульдурга» на текущий финансовый год с учетом времени подачи Заявки.

3.3. Рассмотрение Заявок для включения в адресный перечень дворовых территорий осуществляется общественной комиссией в три этапа:

1. принятие решения о допуске к участию в ранжировании перечня дворовых территорий, а также присвоение им порядкового номера участника;
2. изготовление проектно-сметной документации в отношении перечня дворовых территорий, допущенных к участию в ранжировании;

3) формирование адресного перечня дворовых территорий, занимающих в ранжированном списке места, начиная с первого по списку, для которых сумма запрашиваемых средств соответствует планируемому объему средств из федерального бюджета, бюджета Забайкальского края и бюджета сельского поселения «Дульдурга».

3.4. Решение о допуске к участию в ранжировании дворовых территорий, а также присвоение им порядкового номера участника осуществляется общественной комиссией в соответствии с критериями, установленными пунктом 4.5. настоящего Порядка. Для допуска к участию в ранжировании устанавливается минимальное количество баллов -35 баллов.

Указанное решение принимается в течение одного рабочего дня, следующего за датой окончания срока приема Заявок.

Сформированный Предварительный список дворовых территорий для их включения в адресный перечень общественная комиссия направляет в администрацию сельского поселения «Дульдурга».

Не допускаются к участию в ранжировании перечня дворовых территорий Заявки, набравшие менее 35 баллов.

3.5. Администрация сельского поселения «Дульдурга» (далее - Администрация) в течение двух рабочих дней со дня получения Списка дворовых территорий для их включения в адресный перечень:

- определяет объемы и стоимость подлежащих благоустройству видов работ, составляет соответствующие дефектные ведомости и сметы с выездом на месторасположение дворовой территории;

- формирует Список дворовых территорий для их включения в адресный перечень с учетом объемов и стоимости, подлежащих выполнению работ по благоустройству, согласованных уполномоченным лицом заявителя;

- направляет Список дворовых территорий для их включения в адресный перечень дворовых территорий в общественную комиссию для подготовки Протокола.

3.6. В день получения Списка дворовых территорий для их включения в адресный перечень от Администрации общественная комиссия проводит итоговое заседание общественной комиссии для формирования Протокола.

Количество дворовых территорий, включаемых в программу на текущий год, определяется исходя из планируемого объема средств из федерального бюджета, бюджета Забайкальского края и бюджета сельского поселения «Дульдурга» на текущий финансовый год с учетом времени подачи Заявки.

3.7. Протокол подписывается членами общественной комиссии, принявшими участие в заседании, и подлежит размещению на официальном сайте администрации сельского поселения «Дульдурга»: Дульдурга.рф в течение трех дней со дня его подписания и утверждения.

Протокол составляется в 2 экземплярах, один из которых остается в общественной комиссии, второй экземпляр направляется в Администрацию для подготовки проекта постановления администрации сельского поселения «Дульдурга» об утверждении программы, включающего, в том числе адресный перечень дворовых территорий общего пользования, на которых планируется благоустройство в текущем году.

4. Критерии оценки Заявок для включения дворовой территории в адресный перечень

4.1. Для оценки Заявок используются следующие группы критериев:

технические критерии;

организационные критерии;

финансовые критерии.

4.2. К техническим критериям относятся:

продолжительность эксплуатации многоквартирного дома после ввода многоквартирного дома в эксплуатацию или последнего комплексного капитального ремонта;

комплексность капитального ремонта.

4.3. К организационным критериям относятся:

принятие собственниками помещений решения об организации финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовой территории;

принятие собственниками помещений решения об организации трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовой территории;

принятие собственниками помещений решения об организации проведения мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовой территории для инвалидов и других маломобильных групп населения.

4.4. К финансовым критериям относится:

финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме.

4.5. Максимальное количество баллов, присваиваемых Заявке по
каждому критерию представлены в ниже приведенной таблице:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование критериев отбора | Максимальное количество баллов |
| 1.Технические критерии |
| 1. | Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома после ввода в эксплуатацию или последнего комплексного капитального ремонта: |  |
|  | более 50 лет | 10 |
|  | от 30 до 50 лет | 8 |
|  | от 20 до 30 лет | 6 |
|  | от 10 до 20 лет | 4 |
|  | до 10 лет | 1 |
| 2. | Комплексность видов работ по благоустройству в соответствии с минимальным перечнем работ, предусмотренных подпунктом «г» пункта 11 Постановления Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 г. № 169: |  |
|  | планируется проведение всех видов работ по благоустройству (при условии объективной потребности в их проведении) | 15 |
|  | планируется проведение более половины всех видов работ по благоустройству | 7 |
|  | планируется выборочное проведение работ по благоустройству (менее половины всех видов работ) | 3 |
| 2 Организационные критерии |
| 3. | Принятие собственниками помещений решения об организации финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовой территории |  |
|  | за организацию финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий проголосовали собственники помещений, обладающие более 50 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений | 10 |
|  | за организацию финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий | 0 |
|  | проголосовали собственники помещений, обладающие менее 50 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений |  |
| 4. | Принятие собственниками помещений решения об организации трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовой территории |  |
|  | за организацию трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий проголосовали собственники помещений, обладающие более 50 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений | 10 |
|  | за организацию трудового участия заинтересованных лиц в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий проголосовали собственники помещений, обладающие менее 50 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений | 0 |
| 5. | Принятие собственниками помещений решения об организации проведения мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовой территории для инвалидов и других маломобильных групп населения. |  |
|  | за организацию проведения мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовой территории для инвалидов и других маломобильных групп населения проголосовали собственники помещений, обладающие более 50 процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений | 15 |
|  | за организацию проведения мероприятий по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовой территории для инвалидов и других маломобильных групп населения проголосовали собственники помещений, обладающие менее 50 процентами голосов от общего числа голосов | 0 |
|  | собственников помещений |  |
| 3. Финансовые критерии |
| 6. | Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме - уровень сбора платы за жилое помещение и коммунальные услуги (среднемесячный за 12 месяцев до подачи Заявки): |  |
|  | более 95 % | 10 |
|  | от 90% до 95% | 5 |
|  | 90% и менее | 1 |

5. Перечень документов, прилагаемых к Заявке для включения дворовой территории в адресный перечень

* 1. Для включения дворовой территории в муниципальную программу заинтересованными лицами представляются в Администрацию сельского поселения «Дульдурга» следующие документы:

- заявка в двух экземплярах по форме согласно приложению к настоящему Порядку;

- оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме с оригиналами листов голосования, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащих в том числе следующую информацию:

а) решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

б) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

в) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

г) форма участия: финансовое (при выборе видов работ из дополнительного перечня работ) и (или) трудовое;

д) решение о порядке сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ;

е) решение о принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

ж) обязательство по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы;

з) решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле,

* том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации муниципальной программы в целях обеспечения софинансирования (далее - представитель);
	+ схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству (при наличии);
	+ копию проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии);
	+ фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий (при наличии).
	1. Ответственность за достоверность сведений в заявке и прилагаемых к ней документах, несут заинтересованные лица, представившие их.
	2. Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в администрацию сельского поселения «Дульдурга» нарочно по адресу: с.Дульдурга, улица 50 лет Октября, дом 10, приемная:

в рабочие дни с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;

* 1. Поступившие заявки заинтересованных лиц регистрируются в день их поступления в журнале регистрации заявок с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени представления заявки, адреса многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается к благоустройству, фамилии, имени, отчества представителя. На обоих экземплярах заявки проставляется регистрационный номер, дата и время представления заявки. Один экземпляр заявки возвращается представителю.

Администрация сельского поселения «Дульдурга» не позднее рабочего дня следующего за днем представления заявки передает ее в общественную муниципальную комиссию (далее - комиссия), состав которой утверждается постановлением Администрацией сельского поселения «Дульдурга»

5.5. К заявке на включение дворовой территории в адресный перечень для организации благоустройства дворовой территории, подаваемой заявителем, прилагаются документы, подтверждающие:

* + продолжительность эксплуатации многоквартирного дома после ввода в эксплуатацию или последнего комплексного капитального ремонта
	+ выбор собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления данным домом;
	+ решения собственников помещений, предусмотренные пунктом 2.1. настоящего Порядка;
	+ финансовую дисциплину собственников помещений в многоквартирном доме по оплате за жилищные и коммунальные услуги.

5.6. Документами, подтверждающими продолжительность эксплуатации многоквартирного дома после ввода в эксплуатацию или последнего комплексного капитального ремонта является копия технической документации на многоквартирный дом, заверенная заявителем.

5.7. Документами, подтверждающими выбор собственниками помещений в многоквартирном доме, способа управления данным домом являются:

5.7.1. в случае если в многоквартирном доме создано товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный либо иной специализированный потребительский кооператив):

* копия свидетельства о государственной регистрации товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива), заверенная председателем правления товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива);
* копия свидетельства о присвоении организации ИНН, заверенная председателем правления товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного либо иного специализированного потребительского кооператива);

выписка из устава товарищества собственников жилья, подтверждающая, что собственники помещений в многоквартирном доме, на включение дворовой территории которого в адресный перечень подается Заявка, входят в данное товарищество собственников жилья (в случае если товарищество собственников жилья создано собственниками помещений более чем одного дома), заверенная председателем правления товарищества собственников жилья.

5.7.2. В случае, если в многоквартирном доме не создано товарищество собственников жилья (жилищный, жилищно-строительный либо иной специализированный потребительский кооператив), а для управления многоквартирным домом собственниками помещений выбран непосредственный способ управления:

-копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору способа управления многоквартирным домом с результатами голосования, подтвержденными подписями собственников помещений, по вопросам: о выборе в качестве способа управления многоквартирным домом непосредственный способ управления;

5.7.3. в случае, если в многоквартирном доме выбран способ управления - управляющая (обслуживающая) организация:

- копия протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по выбору способа управления многоквартирным домом с результатами голосования, подтвержденными подписями собственников помещений, содержащего решения по вопросам:

о выборе в качестве способа управления многоквартирным домом -управление управляющей обслуживающей) организацией;

о выборе управляющей (обслуживающей) организации для заключения договора управления многоквартирным домом;

* копия договора управления многоквартирным домом, заверенная руководителем управляющей организации;
* копия свидетельства о государственной регистрации управляющей организации, заверенная руководителем управляющей организации;
* копии свидетельств о присвоении управляющей организации ОГРН и ИНН, заверенные руководителем управляющей организации.

5.8. Документами, подтверждающими решения собственников помещений, указанные в пункте 2.1. настоящего Порядка являются:

протокол общего собрания членов товарищества собственников жилья (жилищного, жилищно-строительного кооператива либо иного специализированного потребительского кооператива) или общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решения, указанные в пункте 2.1. настоящего Порядка, с приложением листа (листов) голосования по каждому вопросу повестки дня собрания с подписями собственников помещений представителей собственников.

5.9. Документами, подтверждающими финансовую дисциплину собственников помещений и финансовое состояние заявителя являются:

справка об уровне сбора платы за жилое помещение и коммунальные услуги (отношение фактического поступления платы к начисленной величине) в целом по многоквартирному дому в среднем за последние 12 месяцев до подачи Заявки.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к Порядку

представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории сельского поселения «Дульдурга», в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы сельского поселения «Дульдурга»

ЗАЯВКА

о включении муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы на территории сельского поселения «Дульдурга»

В Администрацию сельского поселения «Дульдурга»

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается фамилия, имя, отчество полностью; наименование организации)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживающий(ая) (имеющий местонахождение –для юридических лиц):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер контактного телефона:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВКА

о включении муниципальной территории общего пользования в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы на территории сельского поселения «Дульдурга»

I. Общая характеристика проекта

|  |  |
| --- | --- |
| Направление реализации проекта |   |
| Наименование проекта, адрес или описание местоположения |   |
| Проект соответствует нормам безопасности и законодательству Российской Федерации (да/нет) |   |
| Площадь, на которой реализуется проект, кв. м |   |
| Цель и задачи проекта |   |
| Инициатор проекта |   |
| Заявитель проекта |   |
| Целевая группа: |   |
| количество человек, заинтересованных в реализации проекта, |   |
| в том числе прямо заинтересованных, человек |   |
| косвенно заинтересованных, человек |   |
| Количество официальных мероприятий, проведенных за последние 12 месяцев (*указать наименование мероприятий)**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* | *указать количество* |

II. Описание проекта (не более 3-х страниц)

1. Описание проблемы и обоснование ее актуальности для жителей:

характеристика существующей ситуации и описание решаемой проблемы;

необходимость выполнения проекта;

круг людей, которых касается решаемая проблема;

актуальность решаемой проблемы для муниципального образования, общественная значимость.

2. Цели и задачи проекта.

3. Мероприятия по реализации проекта:

конкретные мероприятия (работы), предполагаемые к реализации в ходе проекта, в том числе с участием общественности, основные этапы;

способы привлечения населения для реализации проекта (формы и методы работы с местным населением);

предполагаемое воздействие на окружающую среду.

4. Ожидаемые результаты проекта:

практические результаты, которые планируется достичь в ходе выполнения проекта. Результаты, характеризующие решение заявленной проблемы;

количественные показатели.

1. 1.Дальнейшее развитие проекта после завершения финансирования мероприятий по благоустройству, использование результатов проекта в последующие годы.

 К заявке прилагаю(ем) следующие документы (*перечислить только прилагаемые документы):*

- копии проектно-сметной документации на благоустройство территории общего пользования;

- пояснительная записка, подтверждающая техническую возможность и целесообразность организации благоустройства с указанием срока реализации мероприятий по благоустройству;

- документ, подтверждающий поддержку общественными организациями необходимости проведения благоустройства муниципальной территории общего пользования;

- документ, подтверждающий событийное направление муниципальной территории общего пользования (возможность проведения различных досуговых, спортивных, культурных мероприятий);

- документ, подтверждающий соблюдение норм доступности для маломобильных групп населения (граждан).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                                                  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

    (подпись)                                                                    (Ф.И.О.)

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_г.

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы на территории сельского поселения «Дульдурга» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы на территории сельского поселения «Дульдурга» до моего письменного отзыва данного согласия.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                  «\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ го

Личная подпись                                                                                      дата

ПРИЛОЖЕНИЕ №2

к Порядку

представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории сельского поселения «Дульдурга», в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы

**ПРОТОКОЛ**

**итогов голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:**

**с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**проводимого в очно-заочной форме**

Дата оформления протокола: **«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.**

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: ***с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

|  |  |
| --- | --- |
| Форма проведения: | ***очно-заочная*** |
| Дата окончания голосования: | ***«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ г.******по адресу: с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** |
| Инициатором внеочередного общего  собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  ***с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** выступил собственник жилого помещения**– *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  проживающий по адресу: с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** |
| Общее количество помещений: | ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** |
| Количество собственников, принявших участие в голосовании (представители собственников) | ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** |
| Общая площадь помещений многоквартирного дома: | ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м.*** |
| В голосовании приняли участие: | *\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ помещений* |
| Из общего числа голосовавших: |  |
| - принадлежит на праве собственности гражданам: | *\_\_\_\_ жилых помещения, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.   (\_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов)* |
| - принадлежит на праве собственности администрации сельского поселения «Дульдурга» | *\_\_\_\_\_ жилых помещения, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов)* |
| - принадлежит на праве собственности гражданам (юридическим лицам): | *\_\_\_\_\_ нежилых помещений, общей площадью  \_\_\_\_\_кв.м.,  ( \_\_\_\_\_\_ % от общего числа голосов)* |
| **ИТОГО:** | ***\_\_\_\_\_\_\_ помещений, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв.м.  (\_\_\_\_% от общего числа голосов)*** |
|  |  |  |

Кворум собрания имеется, общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

**общего собрания собственников многоквартирного дома**

|  |  |
| --- | --- |
| **Вопрос № 1** | Утверждение повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме согласно сообщению о проведении собрания. |
| **Вопрос № 2** | Об избрании Председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. \_\_\_\_) телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***и Секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. \_\_\_) телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***и  наделении их правом подсчета голосов итогов собрания, правом оформления и подписания итогового протокола собрания. |
| **Вопрос № 3** | Утверждение порядка проведения внеочередного общего собрания в очно-заочной форме. |
| **Вопрос № 4** | Утверждение порядка уведомления о принятых решениях собственников помещений по итогам голосования, места размещения информации об итогах голосования на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома, дополнительно по адресу: ***с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** |
| **Вопрос № 5** | Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: ***с.Дульдурга***, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Дульдурга» на 2018-2022 годы. |
| **Вопрос № 6** | Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству |
| **Вопрос № 7** | Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству |
| **Вопрос № 8** | Принятие решения о форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории |
| **Вопрос № 9** | Принятие решения о форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории |
| **Вопрос № 10** | Принятие решения о включении в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории при участии в муниципальной программе благоустройства |
| **Вопрос № 11** | Принятие решения об определении порядка пользования и содержания результата благоустройства, выполненного в рамках муниципальной программы |
| **Вопрос № 12** | Принятие решения о содержании результата благоустройства, выполненного в рамках муниципальной программы совместно с собственниками помещений в многоквартирном доме № \_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ путем внесения дополнительной платы за жилищные услуги в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб./чел. в месяц (*возможно указание других вариантов)* |
| **Вопрос № 13** | Утверждение следующего состава представителей собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: *с.Дульдурга*, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*. (собственник кв. №, тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).* Уполномочивание указанных представителей собственников многоквартирного дома на предоставление предложения об участии в программе «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Дульдурга» на 2018-2022 годы в орган местного самоуправления; согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории; участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории. |
| **Вопрос № 14** | Утверждение места хранения документов, касающихся проведения данного внеочередного общего собрания собственников, по адресу: *с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_* |

**РЕЗУЛЬТАТЫ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**

**Вопрос № 1.** Утверждение повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме согласно сообщению о проведении собрания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голоса | Общая площадь помещений собственников, принявших участие  в голосовании | % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме |
| «За» |  |  |
| «Против» |  |  |
| «Воздержался» |  |  |

**РЕШИЛИ: *утвердить повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме согласно сообщению о проведении собрания.***

**Вопрос № 2.** Об избрании Председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. \_\_\_\_) телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***и Секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. \_\_\_) телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***и  наделении их правом подсчета голосов итогов собрания, правом оформления и подписания итогового протокола собрания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голоса | Общая площадь помещений собственников, принявших участие  в голосовании | % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников  помещений в многоквартирном доме |
| «За» |  |  |
| «Против» |  |  |
| «Воздержался» |  |  |

**РЕШИЛИ: *избрать Председателем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. \_\_\_\_) телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и Секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (кв. \_\_\_) телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и  наделении их правом подсчета голосов итогов собрания, правом оформления и подписания итогового протокола собрания..***

**Вопрос № 3.** Утверждение порядка проведения внеочередного общего собрания в очно - заочной форме.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голоса | Общая площадь помещений собственников, принявших участие  в голосовании | % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников  помещений в многоквартирном доме |
| «За» |  |  |
| «Против» |  |  |
| «Воздержался» |  |  |

**РЕШИЛИ: утвердить порядок проведения *внеочередного общего собрания в очно - заочной*** **форме.**

**Вопрос № 4.** Утверждение порядка уведомления о принятых решениях собственников помещений по итогам голосования, места размещения информации об итогах голосования на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома, дополнительно по адресу: ***с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голоса | Общая площадь помещений собственников, принявших участие  в голосовании | % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников  помещений в многоквартирном доме |
| «За» |  |  |
| «Против» |  |  |
| «Воздержался» |  |  |

**РЕШИЛИ: *утвердить порядок*** ***уведомления о принятых решениях собственников помещений по итогам голосования, места размещения информации об итогах голосования на информационных стендах в каждом подъезде многоквартирного дома, дополнительно по адресу: с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.***

**Вопрос № 5.** Принятие решения о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: ***с.Дульдурга,*** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Дульдурга» на 2018-2022 годы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голоса | Общая площадь помещений собственников, принявших участие   в голосовании | % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме |
| «За» |  |  |
| «Против» |  |  |
| «Воздержался» |  |  |

**РЕШИЛИ: *принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы  на территории сельского поселения «Дульдурга»***

**Вопрос № 6.** Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голоса | Общая площадь помещений собственников, принявших участие  в голосовании | % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников  помещений в многоквартирном доме |
| «За» |  |  |
| «Против» |  |  |
| «Воздержался» |  |  |

**РЕШИЛИ: *утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству***:

 - ремонт дворовых проездов;

 - обеспечение освещения дворовой территории;

 - установка скамеек;

 - установка урн для мусора;

**Вопрос № 7.** Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голоса | Общая площадь помещений собственников, принявших участие  в голосовании | % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников  помещений в многоквартирном доме |
| «За» |  |  |
| «Против» |  |  |
| «Воздержался» |  |  |

**РЕШИЛИ: *утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству***:

- Озеленение дворовой территории;

- Устройство детских площадок;

- Устройство спортивных площадок;

- Устройство площадок для выгула домашних животных;

- Оборудование мест парковки автотранспортных средств;

- Устройство пандусов;

- Устройство контейнерной площадки;

- Иные виды работ.

**Вопрос № 8.** Принятие решения о форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голоса | Общая площадь помещений собственников, принявших участие  в голосовании | % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников  помещений в многоквартирном доме |
| «За» |  |  |
| «Против» |  |  |
| «Воздержался» |  |  |

**РЕШИЛИ: *Принять решение о форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории:***

 - установить минимальную долю софинансирования работ по благоустройству дворовой территории собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в размере \_\_\_\_\_% от общей стоимости работ;

 - выполнить силами жителей многоквартирного дома, расположенного по адресу: с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ работы, не требующие специальной квалификации:

\* подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ:

– земляные работы;

- снятие старого оборудования;

- уборка мусора.

\* Иные виды работ:

- покраска оборудования;

- озеленение дворовой территории (посадка деревьев, кустарников);

- охрана объекта;

- предоставление строительных материалов (указать материалы);

- предоставление техники (указать технику);

- обеспечение благоприятных условий для работников подрядной организации, выполняющей работы и для её работников;

- иное.

**Вопрос № 9.** Принятие решения о форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голоса | Общая площадь помещений собственников, принявших участие  в голосовании | % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме |
| «За» |  |  |
| «Против» |  |  |
| «Воздержался» |  |  |

**РЕШИЛИ: *Принять решение о форме и доле финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории:***

 - установить минимальную долю софинансирования работ по благоустройству дворовой территории собственниками помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в размере \_\_\_\_\_% от общей стоимости работ;

 - выполнить силами жителей многоквартирного дома, расположенного по адресу: с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ работы, не требующие специальной квалификации:

\* подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ:

– земляные работы;

- снятие старого оборудования;

- уборка мусора.

\* Иные виды работ:

- покраска оборудования;

- озеленение дворовой территории (посадка деревьев, кустарников);

- охрана объекта;

- предоставление строительных материалов (указать материалы);

- предоставление техники (указать технику);

- обеспечение благоприятных условий для работников подрядной организации, выполняющей работы и для её работников;

- иное.

**Вопрос № 10.** Принятие решения о включении в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории при участии в муниципальной программе благоустройства

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голоса | Общая площадь помещений собственников, принявших участие  в голосовании | % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме |
| «За» |  |  |
| «Против» |  |  |
| «Воздержался» |  |  |

**РЕШИЛИ: *Принять (не принимать) решение о включении в состав общего имущества многоквартирного дома оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории при участии в муниципальной программе благоустройства:***

**Вопрос № 11.** Принятие решения об определении порядка пользования и содержания результата благоустройства, выполненного в рамках муниципальной программы (решение по данному вопросу принимается в случае подачи совместной предложения несколькими МКД)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голоса | Общая площадь помещений собственников, принявших участие  в голосовании | % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников  помещений в многоквартирном доме |
| «За» |  |  |
| «Против» |  |  |
| «Воздержался» |  |  |

**РЕШИЛИ: *Принять (не принимать) решение об определении порядка пользования и содержания результата благоустройства, выполненного в рамках муниципальной программы (решение по данному вопросу принимается в случае подачи совместной предложения несколькими МКД):***

**Вопрос № 12.** Принятие решения о содержании результата благоустройства, выполненного в рамках муниципальной программы совместно с собственниками помещений в многоквартирном(ых) доме(ах) № \_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ путем внесения дополнительной платы за жилищные услуги в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб./чел. в месяц.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голоса | Общая площадь помещений собственников, принявших участие  в голосовании | % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников  помещений в многоквартирном доме |
| «За» |  |  |
| «Против» |  |  |
| «Воздержался» |  |  |

**РЕШИЛИ: *Принять решение о содержании результата благоустройства, выполненного в рамках муниципальной программы совместно с собственниками помещений в многоквартирном(ых) доме(ах) № \_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ путем внесения дополнительной платы за жилищные услуги в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб./чел. в месяц*.**

**Вопрос № 13.** Утверждение следующего состава представителей собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: с.Дульдурга, **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***. (собственник кв. №, тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).* Уполномочивание указанных представителей собственников многоквартирного дома на предоставление предложения об участии в программе «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы на территории сельского поселения «Дульдурга» в орган местного самоуправления; согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории; участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голоса | Общая площадь помещений собственников, принявших участие  в голосовании | % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников  помещений в многоквартирном доме |
| «За» |  |  |
| «Против» |  |  |
| «Воздержался» |  |  |

**РЕШИЛИ: *утвердить следующий состав*представителей собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*. (собственник кв. №, тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. (тел. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).* Уполномочивание указанных представителей собственников многоквартирного дома на предоставление предложения об участии в программе «Формирование современной городской среды на территории сельского поселения «Дульдурга» на 2018-2022 годы» в орган местного самоуправления; согласование дизайн - проекта благоустройства дворовой территории; участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории**.

**Вопрос № 14.** Утверждение места хранения документов, касающихся проведения данного внеочередного общего собрания собственников, по адресу: *с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Голоса | Общая площадь помещений собственников, принявших участие  в голосовании | % от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников  помещений в многоквартирном доме |
| «За» |  |  |
| «Против» |  |  |
| «Воздержался» |  |  |

**РЕШИЛИ: *утвердить*место хранения документов, касающихся проведения данного внеочередного общего собрания собственников, по адресу: *с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*.**

Согласно пункту 3 статьи 48 Жилищного Кодекса Российской Федерации, количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме. Доля в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорциональна размеру общей площади указанного помещения, в соответствии со статьей 37 Жилищного Кодекса Российской Федерации.

**Заключение:** По итогам подсчета голосов собственников помещений, установлено, что собственниками помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, по вопросам повестки дня №№ 5, 6, 7, 8, 9, 10,  решения приняты более чем 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, по остальным вопросам повестки дня простым большинством голосов принявших участие в голосовании, согласно требований ст. 46 Жилищного кодекса РФ.

Принятые решения подлежат исполнению всеми собственниками помещений в соответствии с частью 5 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Председатель собрания  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (кв. \_\_\_\_)

Секретарь собрания  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (кв. \_\_\_\_)

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к Порядку

представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории многоквартирного дома, расположенной на территории сельского поселения «Дульдурга», в муниципальную программу «Формирование современной городской среды» на 2018 – 2022 годы

Акт обследования дворовой территории

по адресу: с.Дульдурга, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_  « \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года

Наименование  участника отбора  (ФИО):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и  собственники  жилых  помещений  в  многоквартирном  доме

произвели  обследование дворовой  территории  по  адресу:

с.Дульдурга  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Обследованием на месте установлены следующие дефекты:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Виды работ | Единица измерения | Объем | Примечание |
| Тип  покрытия (асфальтобетонное (бетонное), другое) |   |   |   |
| Повреждения покрытия проездов |   |   |   |
| Наличие  игрового (спортивного) оборудования |   |   |   |
| Наличие  малых архитектурных форм |   |   |   |
| Наличие парковочных мест |   |   |   |
| Наличие озеленения |   |   |   |
| Наличие тротуаров |   |   |   |
| Наличие освещения |   |   |   |

Наличие технической возможности проведения благоустройства (проезд специализированной техники и пр.):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Представители собственников жилья (уполномоченные общим собранием собственников помещений)\*:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)  (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)  (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись)  (Ф.И.О.)

**Представитель администрации сельского поселения «Дульдурга»\***

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(подпись)  (Ф.И.О.)