**Российская Федерация**

**Совет сельского поселения «Дульдурга»**

**Забайкальский край**

**РЕШЕНИЕ**

18 июня 2021года № 54

Дульдурга

**Об установлении налога на имущество физических лиц**

**на территории** **сельского поселения «Дульдурга»**

В соответствии с пунктом 4 статьи 12, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом сельского поселения «Дульдурга», Совет сельского поселения «Дульдурга»**решил**:

1. Ввести на территории сельского поселения «Дульдурга»налог на имущество физических лиц (далее – налог), определить налоговые ставки, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) *0,1 процента* в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) *2 процента* в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей

3) *0,5 процента* в отношении прочих объектов налогообложения.

*3. Налоговая льгота предоставляется физическим лицам – собственникам объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в размере суммы налога, равной сумме налога, исчисленной исходя из кадастровой стоимости 150 квадратных метров площади одного объекта налогообложения по выбору налогоплательщика.*

*4. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.*

*5. Физические лица, имеющие право на налоговую льготу, установленную настоящим решением, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.*

*6. Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, а также представление налогоплательщиком уведомления о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, осуществляются в порядке, предусмотренном пунктами 6, 7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации*

7. Признать утратившим силу решение от 21.11.2019 года № 191 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории сельского поселения «Дульдурга».

8. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее первого числа очередного налогового периода по налогу.

9. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) ) в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации сельского поселения «Дульдурга».

10. Настоящее решение в течение пяти дней со дня принятия направить в Межрайонную инспекцию ФНС России по Забайкальскому краю.

Глава сельского поселения «Дульдурга» М.Б. Эрдынеев