Протокол № 3

продажи нежилого помещения, посредством публичного предложения, находящегося по адресу: Забайкальский край, с. Дульдурга, ул. Советская, 43/6

по извещению № 050816/0298537/02

с. Дульдурга

ул. 50 лет Октября,10 «19» сентября 2016 г.

1. Продавец имущества: Администрация сельского поселения «Дульдурга»

Наименование и характеристики имущества, продаваемого на аукционе:

Нежилое помещение в 2-х этажном кирпичном доме, расположенное по адресу: Забайкальский край, Дульдургинский район, с. Дульдурга, ул. Советская, 43/6, стены шлакозаливные, внутренняя отделка штукатурка, окна простые двойные, частично без стекол, полы дощатые, отопление печное, площадь 41,2 кв.м., 1966 года постройки, требуется ремонт;

Дата и место проведения торгов: 19.09.2016 г. в 09-00 ч. по адресу: с. Дульдурга, ул. 50 лет Октября, 10, кабинет № 13

Состав комиссии: председатель комиссии Базаров Е.Л., секретарь Моторева И.В., члены комиссии Дабаева С.Б., Жамбалова Д.Б. Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 80 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

1. На участие в открытом аукционе до окончания срока подачи заявок зарегистрировано две заявки.
2. Претенденты, признанные участниками продажи:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование (для юридического лица). ФИО (для физического лица) участника размещения заказа | Место нахождения, почтовый адрес | Паспортные данные для физического лица | Дата поступления задатка |
| 1. | Ганжипов Цырен Викторович  | г. Якутск, ул. Лермонтова, д. 60, кв.28 | 98 09 250667, выдан Отделом УФМС России по Республике Саха (Якутия) в г. Якутске от 11.12.2009 г. | 08.08.2016 |
| 2. | Цыденов Сандан Солбонович | с. Узон, ул. Стадионная, д. 4. | 43 07 093709, выдан ТП УФМС России по Забайкальскому краю в Дульдургинском районе от 20.08.2008 г. | 15.08.2016 |

1. До начала процедуры продажи имущества зарегистрированы два участника:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование (для юридического лица). ФИО (для физического лица) участника размещения заказа | Паспортные данные для физического лица | Номер карточек |
| 1. | Ганжипов Цырен Викторович  | 98 09 250667, выдан Отделом УФМС России по Республике Саха (Якутия) в г. Якутске от 11.12.2009 г. | 1 |
| 2. | Цыденов Сандан Солбонович | 43 07 093709, выдан ТП УФМС России по Забайкальскому краю в Дульдургинском районе от 20.08.2008 г. | 2 |

1. Первоначальная цена 278000 (двести семьдесят восемь тысяч) рублей
2. Цена понижения 27800 (двадцать семь тысяч восемьсот) рублей.
3. Цена отсечения 139000 (сто тридцать девять тысяч) рублей.
4. Участникам в открытой форме предложены цены с последовательным снижением цены на шаг понижения:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Начальная цена | Шаг понижения | Предлагаемая цена | Предложения |
| 1 | 278000 | 27800 | 278000 | Предложение не поступило |
| 2 |  |  | 250200 | Предложение поступило от всех участников |

1. Согласно п. 5 ст. 23 ФЗN 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" от 21.12.2001 г. со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества.
2. Шаг аукциона – 13900 руб. (тринадцать тысяч девятьсот) рублей
3. Участникам в открытой форме предложены цены с последовательным повышением цены на шаг аукциона:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Начальная цена | Шаг аукциона | Предлагаемая цена | Предложения |
| 1 | 250200 | 13900 | 250200 | Предложение поступило от всех участников |
| 2 |  |  | 264100 | Предложение поступило от участника под номером 1 |

1. На втором шаге аукциона победителем стал участник аукциона под номером 1 Ганжипов Цырен Викторович подтвердивший цену 264100 (Двести шестьдесят четыре тысячи сто) рублей. Победителю вручено уведомление и договор купли-продажи недвижимого имущества. Договор купли-продажи с победителем заключается в течение 10 рабочих дней и в течение 30 дней с даты заключения договора оплачивается стоимость имущества.

Председатель комиссии Е.Л.Базаров

Секретарь: И.В.Моторева

Члены: С.Б.Дабаева

 Д.Б.Жамбалова

Победитель: Ц.В.Ганжипов