ПРОТОКОЛ

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по извещению**

№ 101116/0298537/01

c. Дульдурга 13.12.2016

1. Аукционная комиссия Администрация сельского поселения "Дульдурга" провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 14:00 13.12.2016 года по адресу: c. Дульдурга Забайкальский край, Дульдургинский район, с. Дульдурга, ул. 50 лет Октября, 10.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |
| --- |
| Председатель комиссии:  Базаров Евгений Лубсанович |
|  |
| Секретарь:  Моторева Ирина Витальевна |
|  |
| Член комиссии:  Дабаева Сарюна Баировна |
|  |
| Член комиссии:  Жамбалова Дулма Бадманимаевна |
|  |
|  |
|  |

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 80 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов [http://torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru/) 10.11.2016.

**Лот** **№** 1

4. Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды административного здания общей площадью 134,1 кв. м, расположенного по адресу: **с. Дульдурга, ул. 8 марта, 15**

Целевое назначение:сервисное

4.1. **Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 16092,**00 руб. в мес. без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных расходов.

**4.2. Шаг аукциона: Устанавливается в размере 5 % от начальной цены договора –** 804,60 руб.

**4.3. Срок действия договора: 5 лет**.

4.4. Задаток не установлен

5.До окончания указанного в информационном сообщении о проведении торгов на право заключения договора аренды муниципального  имущества сроком на пять лет посредством аукциона, открытого  по составу  участников и форме  подачи предложений, поступила одна заявка.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование физического лица | №  заявки | Дата подачи заявки на участие в торгах |
| 1 | Намсараева Жаргалма Батомункуевна | 1 | 01.12.2016 г.  15 час. 13 мин. |

6. Отозванных заявок нет.

7. Все документы по перечню, указанному в сообщении (извещении), представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

8. На основании п.24, п.26  Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного  управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного  или  муниципального  имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём  проведения торгов в форме конкурса»  **комиссия решила:**

- допустить к участию в торгах и признать единственным участником аукциона следующего участника:

**- Намсараеву Жаргалму Батомункуевну**

- согласно п.135 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного  управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного  или  муниципального  имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём  проведения торгов в форме конкурса»,   признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества сроком  на пять лет  несостоявшимся.

- заключить договор аренды с единственным участником аукциона  на условиях и по   цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона  не ранее чем через 10 дней со дня  размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов

- направить единственному участнику аукциона уведомление о принятых  комиссией решениях не  позднее дня,  следующего  за  днём подписания указанного  протокола.

**Лот** **№** 2

9. Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды здания гостиницы общей площадью 161,2 кв. м, расположенного по адресу: **с. Дульдурга, ул. 8 марта, 15**

Целевое назначение:сервисное

9.1. **Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 11445,**20 руб. в мес. без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных расходов.

**9.2. Шаг аукциона: Устанавливается в размере 5 % от начальной цены договора –** 572,26 руб.

**9.3. Срок действия договора: 5 лет**.

9.4. Задаток не установлен

10.До окончания указанного в информационном сообщении о проведении торгов на право заключения договора аренды муниципального  имущества сроком на пять лет посредством аукциона, открытого  по составу  участников и форме  подачи предложений, поступила одна заявка.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование физического лица | №  заявки | Дата подачи заявки на участие в торгах |
| 1 | Намсараева Жаргалма Батомункуевна | 1 | 01.12.2016 г.  15 час. 13 мин. |

11. Отозванных заявок нет.

12. Все документы по перечню, указанному в сообщении (извещении), представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

13. На основании п.24, п.26  Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного  управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного  или  муниципального  имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём  проведения торгов в форме конкурса»  **комиссия решила:**

- допустить к участию в торгах и признать единственным участником аукциона следующего участника:

**- Намсараеву Жаргалму Батомункуевну**

- согласно п.135 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного  управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного  или  муниципального  имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём  проведения торгов в форме конкурса»,   признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества сроком  на пять лет  несостоявшимся.

- заключить договор аренды с единственным участником аукциона  на условиях и по   цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона  не ранее чем через 10 дней со дня  размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов

- направить единственному участнику аукциона уведомление о принятых  комиссией решениях не  позднее дня,  следующего  за  днём подписания указанного  протокола.

**Лот** **№** 3

14. Право на заключение договора аренды торговых помещений с № 1 по № 7 на 2-этаже в здание Муниципального рынка общей площадью 70,0 кв.м, расположенного по адресу: **с. Дульдурга, ул. Партизанская, 6а**

Целевое назначение:торговое.

14.1. **Начальная (минимальная) цена договора (цена лота): 14980,**00 руб. в мес. без учета НДС, коммунальных и эксплуатационных расходов.

**14.2. Шаг аукциона: Устанавливается в размере 5 % от начальной цены договора –** 749,00 руб.

**14.3. Срок действия договора: 5 лет**.

14.4. Задаток не установлен

15.До окончания указанного в информационном сообщении о проведении торгов на право заключения договора аренды муниципального  имущества сроком на пять лет посредством аукциона, открытого  по составу  участников и форме  подачи предложений, поступила одна заявка.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование юридического лица | №  заявки | Дата подачи заявки на участие в торгах |
| 1 | ООО «Саханай» | 1 | 05.12.2016 г.  14 час. 20 мин. |

16. Отозванных заявок нет.

17. Все документы по перечню, указанному в сообщении (извещении), представлены и оформлены надлежащим образом и соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

18. На основании п.24, п.26  Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного  управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного  или  муниципального  имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём  проведения торгов в форме конкурса»  **комиссия решила:**

- допустить к участию в торгах и признать единственным участником аукциона следующего участника:

**- ООО «Саханай»**

- согласно п.135 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного  управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного  или  муниципального  имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путём  проведения торгов в форме конкурса»,   признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества сроком  на пять лет  несостоявшимся.

- заключить договор аренды с единственным участником аукциона  на условиях и по   цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона  не ранее чем через 10 дней со дня  размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов

- направить единственному участнику аукциона уведомление о принятых  комиссией решениях не  позднее дня,  следующего  за  днём подписания указанного  протокола.

19. Разместить  настоящий протокол  аукциона на официальном  сайте   [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru/),  в течении дня, следующего за днём подписания указанного  протокола.

20. Разместить  настоящий протокол  аукциона на официальном сайте   сельского поселения «Дульдурга» <http://дульдурга>рф. в течении дня, следующего за днём подписания указанного  протокола.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Председатель комиссии: | | | |  |  | |
| 1. | Базаров Евгений Лубсанович | | |  | (подпись) | |
|  |  | | |  |  | |
| Секретарь: | | | |  |  | |
| 2. | Моторева Ирина Витальевна | | |  | (подпись) | |
| Член комиссии: | | | |  |  | |
| 3. Дабаева Сарюна Баировна | |  | (подпись) | | |
| Член комиссии: | | | |  |  | |
| 4. Жамбалова Дулма Бадманимаевна | |  | (подпись) | | |
|  | | | |  |  | |
|  | |  |  | | |
|  |  | | |  |  | |
|  | | | |  |  | |
|  | |  |  | | |
|  |  | | |  |  | |